

OBEC KRÁSNOHORSKÉ PODHRADIE

Hradná č. 156, 049 41 Krásnohorské Podhradie

Slovenské národné múzeum MÚZEUM BETLIAR	
Dátum: 11. SEP 2019	
Evidenčné číslo:	Číslo spisu:
Prílohy/listy: 3	Vybavuje: <i>Smelbon</i>

Slovenské národné múzeum
Múzeum Betliar
Kaštieľna 6
Betliar

Váš list/zo dňa
7.8.2019

Naše číslo
1017/2019-02-výst

Vybavuje/linka
Ing. Konderlová

v Krásnohorskom Podhradí dňa :
2.9.2019

Vec: „Hrad Krásna Hôrka – Odvodnenie 5. nádvorí; sanácia vlhkosti kaplnky; čistenie Horného hradu“ - oznámenie k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác

Obec Krásnohorské Podhradie príslušná podľa § 2 zákona č. 416/2001 o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších právnych predpisov v zmysle § 57 odst. 2 stavebného zákona oznamuje stavebníkovi – SR – Slovenské národné múzeum (ďalej len SNM), Vajanského nábrežie 2, 814 36 Bratislava v zastúpení SNM – Múzeum Betliar, Kaštieľna 6, Betliar, že proti uskutočneniu časti stavebných úprav a udržiavacích prác na stavbe **hradu Krásna Hôrka parc. č. 390 kat. úz. Krásnohorské Podhradie** podľa predloženej projektovej dokumentácie (PD) stavby : **„Hrad Krásna Hôrka – odvodnenie 5. nádvorí, sanácia vlhkých konštrukcií kaplnky, čistenie Horného hradu“** z 06/2019 vypracovanej Ing. arch. Róbertom Erdélyim PhD, č. osvedčenia *2288 AA*

n e m á n á m i e t k y

v nasledovnom rozsahu :

1. Odvodnenie 5. nádvorí :

- Výstavba vypádovaného pódia za účelom presmerovania dažďovej vody do znovu sfunkčnenej historickej odvodňovacej výpuste.
- Odstránenie existujúceho dreveného lešenia na 5. nádvorí.
- Odstránenie vstavaných parapetov v arkádach v nosnej stene Arkádovej chodby
- Inštalácia plastového systémového PVC prepadu k historickej výpusti

2. Sanácia vlhkých konštrukcií kaplnky :

- Prevádzkové nastavenie vetrania interiéru kaplnky
- Vyčistenie interiérovej omietky odstránením vnútorného asfaltového náteru steny aplikovaného koncom 19. Storočia
- Odstránenie zemnej vlhkosti z podlažia v priestore 18-22 schodu schodiska vedúceho z úrovne 2. nádvoria do kaplnky pomocou vŕtaných drenážnych otvorov.

Stavebnými úpravami a udržiavacími prácami bude dotknutá parc.č. 390, kat. úz. Krásnohorské Podhradie, ktorá je podľa LV č. 346 vydaného obcou Krásnohorské Podhradie zo dňa 8.8.2019 vo vlastníctve SR – Slovenské národné múzeum, Vajanského nábrežie 2, Bratislava.

V súvislosti s realizáciou časti stavebných prác na stavbe : : „**Hrad Krásna Hôrka – odvodnenie 5. nádvoria, sanácia vlhkých konštrukcií kaplnky, čistenie Horného hradu**“ **parc. č. 390 kat. úz. Krásnohorské Podhradie**, stavebný úrad upovedomuje stavebníka na nasledovné :

1. Akékoľvek iné úpravy okrem vyššie rozpísaného rozsahu na objekte hradu môžu byť vykonané len po predchádzajúcom súhlase stavebného úradu.
2. Podľa § 57 odst. 2 stavebného zákona môže stavebník uskutočniť vyššie uvedené stavebné úpravy a udržiavacie práce **do dvoch rokov** odo dňa doručenia tohto oznámenia, pokiaľ stavebný úrad neurčí inak.
3. Pri uskutočňovaní stavebných prác je nutné dodržať všeobecné technické požiadavky na výstavbu, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku
4. Pri stavebných prácach musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom. Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním. Stavebník je povinný v zmysle § 62 ods. 1 písm. d/ stavebného zákona **oznámiť zhotoviteľa stavby (názov a sídlo) stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania.**
6. Požiadavky stanovené Krajským pamiatkovým úradom Košice v záväznom stanovisku č. KPUKE-2019/17395-3/59873/SM,DU zo dňa 29.7.2019 :
 - a. V projektovej dokumentácii riešený návrh na reštaurovanie severnej steny kaplnky, uvažujúci s transferom zachovaného originálu omietkovej vrstvy s nástennou maľbou, **nemožno odsúhlasiť** ako súčasť projektovej dokumentácie stavebných prác. Toto reštaurovanie prebieha podľa § 33 ods. 4 pamiatkového zákona na základe osobitného rozhodnutia o zámere na reštaurovanie výtvarnej výzdoby kaplnky zo dňa 19.3.2014 vydaného pod registračnou značkou : KPUKE-2014/4838-4/17240/JJ a podľa reštaurátorskej dokumentácie, spracovanej podľa § 33 odst. 6 pamiatkového zákona, ku ktorej

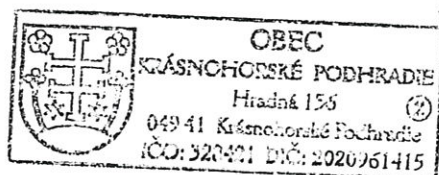
vydal dotknutý orgán dňa 25.3.2015 rozhodnutie pod značkou KPUKE-2015/6407-2/18371/JJ. Uvažovaná zmena reštaurátorského prístupu musí byť posúdená a odsúhlasená v rámci tohto reštaurátorského procesu, a to podľa podmienok uvedených v rozhodnutí o zámere na reštaurovanie.

- b. Podľa § 32 odst. 14 pamiatkového zákona, ak v priebehu obnovy dôjde k odkrytiu nepredpokladaného nález, ten, kto práce vykonáva, je povinný ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu a až do vydania rozhodnutia krajského pamiatkového úradu zastaviť tie práce, ktoré ohrozujú nález alebo nálezovú situáciu. Krajský pamiatkový úrad rozhodne o ďalšom postupe najneskôr do troch pracovných dní od oznámenia nález.
- c. Vlastník alebo ním poverený správca v predstihu min. 10 dní písomne (alebo emailom) s uvedením čísla tohto stanoviska oznámi dotknutému orgánu začatie prác podľa tejto dokumentácie a predpokladaný termín ich ukončenia, a to pre výkon štátneho dohľadu.
- d. Štátny pamiatkový dohľad pri obnove kultúrnej pamiatky bude vykonávať zamestnanec správneho orgánu, podľa § 32 odst. 13 pamiatkového zákona.

7. V zmysle § 81c stavebného zákona sa od kolaudácie predmetných stavebných úprav a udržiavacích prác **upúšťa**.

Štátne orgány sú od platenia správneho poplatku oslobodené podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Obec Krásnohorské Podhradie upozorňuje stavebníka, že toto oznámenie nenahrádza rozhodnutie, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.



Peter Bollo
starosta obce

Doručí sa :

- 1. Žiadateľ: SNM, Múzeum Betliar, Kaštieľna 6, 049 21 Betliar
- 2. Stavebník : SR SNM, Vajanského nábrežie 2, 814 36 Bratislava

Na vedomie :

- 1. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 25, 040 01 Košice
- 2. VSD a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice

